



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BFS Bustader-frittliggjande-småhus (1111)
- BKS Bustader-konsentrert-småhus (1112)
- BBB Bustader-blokker (1113)
- BS Sentrumsformål (1130)
- BOP Offentleg eller privat tenesteyting (1160)
- BR Kyrkje / anna religionsutøving (1164)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- BBS Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (1588)
- BUN Uthus/naust/badehus (1589)
- BLK Leikeplass (1610)
- BKB Bustad/forretning/kontor (1802)
- BKB Bustad/tenesteyting (1803)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Keyveveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- ST Torg (2013)
- SGT Gatetun (2014)
- SGS Gang-/sykkelveg (2015)
- SGG Gangveg/gangareal (2016)
- SVG Annan vegggrunn - grøntareal (2019)
- SBG Annan banegrund - grøntareal (2029)
- SK Kai (2041)
- SKK Kollektivknutepunkt (2070)
- SKH Kollektivhaldeplass (2073)
- SPA Parkeringsplassar (2080)
- SPH Parkeringshus-/anlegg (2083)
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturtrasear (2800)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN Naturområde - grøntstruktur (3020)
- GTD Turdrag (3030)
- GT Turveg (3031)
- GB Badeplass-/område (3041)
- GP Park (3050)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift

- LL Landbruksformål (5110)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- VFE Ferdsel (6100)
- VS Småbåthamn (6230)
- VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
- VB Badeområde (6770)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H210 Raud sone etter rundskriv T-1442 (210)
- H220 Gul sone etter rundskriv T-1442 (220)
- H310 Ras- og skredfare (310)
- H320 Flomfare (320)
- H570 Bevaring kulturmiljø (570)
- H730 Bandlegging etter lov om kulturarv (730)
- H810 Krav om felles planlegging (810)

§12-7 - Føresegnområde

- #1 Vilkår for bruk av arealar, bygningar og anlegg (2)
- #RpBo Sikre verneverdier i bygningar, andre kulturarv og kulturmiljøer (6)
- #2 Trafikkregulerende tiltak og parkeringsbestemmelser (7)
- #MRA Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Regulert tomtgrense (1203)
- RpBestemmelseGrense
- Bygg, kulturarv, mm. som skal bevares (1210)
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskiljelinje (1222)
- RpSikringGrense
- RpStøyGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBåndleggingGrense
- RpGjennomføringGrense
- PblMidlByggAnleggGrense
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - kun utkjøring (1244)
- Avkjørsel - kun innkjøring (1243)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Stenging av avkjørsel (1241)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB Sula kommune
 Dato for basiskart: 14.09.2017
 Koordinatsystem: ETRS89_UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:2000 m

Områderegulering
Områdeplan Langevåg sentrum
 Sula kommune
 Med tilhørende føresegner

Arealplan-ID: 1531_2017001571
 Forslagstillar: Sula kommune

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon				
09.07.21	Revisjon	Endring etter vedtak om 2. gongs offentleg ettersyn		09.07.21	KrLon
15.06.21	Revisjon	Endring etter 1. gongs handsaming		15.06.21	KrLon
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå 16.07.21 til 03.10.21					
2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå 01.11.2019 til 20.12.2019					
1. gongs handsaming					
Kunngjering av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDD AV: Norconsult AS					
			TEGNNR	DATO	SIGN.
			R100		KrLon
Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak					