



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BFS Bustader-frittliggjende-småhus (1111)
- BKS Bustader-konsentrert-småhus (1112)
- BBB Bustader-blokker (1113)
- BS Sentrumsformål (1130)
- BOP Offentleg eller privat tenesteyting (1160)
- BR Kyrkje / anna religionsutøving (1164)
- BRE Renovasjonsanlegg (1550)
- BBS Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (1588)
- BUN Uthus/naust/badehus (1589)
- BLK Leikeplass (1610)
- BKB Bustad/tenesteyting (1803)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Køyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- ST Torg (2013)
- SGT Gatetun (2014)
- SGS Gang-/sykkelveg (2015)
- SVG Annan vegg grunn - grøntareal (2019)
- SK Kai (2041)
- SKK Kollektivknutepunkt (2070)
- SKH Kollektivhaldeplass (2073)
- SPA Parkeringsplassar (2080)
- SPH Parkeringshus/-anlegg (2083)
- SKF Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturtrasear (2800)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN Naturområde - grøntstruktur (3020)
- GTD Turdrag (3030)
- GT Turveg (3031)
- GB Badeplass/-område (3041)
- GP Park (3050)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift

- LL Landbruksformål (5110)
- LAA LNFR formål kombinert med andre angitte hovudformål (5900)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- VFE Ferdsløp (6100)
- VS Småbåthamn (6230)
- VFV Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
- VB Badeområde (6770)

§12-6 - Omsynssoner

- N140 Frisikt (140)
- H320 Flomfare (320)
- H570 Bevaring kulturmiljø (570)
- H730 Bandlegging etter lov om kulturmiljø (730)
- H810 Krav om felles planlegging (810)

§12-7 - Bestemmelsesområder

- #3 Krav om nærmere undersøkelser, overvåking og klargjøring av virkningar (12)
- #1 og 2 Vilkår for bruk av arealar, bygninger og anlegg (2)
- #MRA Midlertidig bygge- og anleggssområde

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Bygg, kulturmiljø, mm. som skal bevarast (1210)
- Byggeline (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktilinje (1222)
- RpSikringGrense
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- RpBandleggingGrense
- RpGjennomføringGrense
- PblMidlByggAnleggGrense

Punktsymboler

- Avkjørsel - kun utkjøring (1244)
- Avkjørsel - kun innkjøring (1243)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Stenging av avkjørsel (1241)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB Sula kommune
 Date for basiskart: 14.09.2017
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:2000 m

Områderegulering
Områdeplan Langevåg sentrum

Sula kommune
 Med tilhørende føresegner

Arealplan-ID: 1531_2017001571
 Forslagstillar: Sula kommune

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå					
2. gongs handsaming					
Offentleg ettersyn frå					
1. gongs handsaming					
Kunngjeving av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEID AV:			Norconsult AS	TEGN NR	DATO
Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak				R100	03.10.19
				SIGN	KrLon