



TEIKNFORKLARING

Reguleringsplan-Bygningar og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Bustader, frittliggande småhus (BFS)
- Offentleg Tenesteyting (OF)
- Naust
- Leikeplass

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Veg
- Gang-/sykkelveg
- Annan veggrunn - tekniske anlegg
- Annan veggrunn - grøntareal
- Parkering

Reguleringsplan-Grøntstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Grøntstruktur (G)
- Friområde (F)
- Natur (N)

Reguleringsplan- Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone
- Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone

Reguleringsplan-Omsynsoner (PBL2008 §12-6)

- Faresone - Ras- skredfare (flodbølgefare Åknes), H310
- Faresone - Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenkablar), H370
- Sikringsone - Frisikt
- Angittomsynsone - Bevaring kulturmiljø, H570
- Bandlegging etter lov om kulturminne, H730

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense
- Angittomsynsgrense
- Bandleggingsgrense noverande

Reguleringsplan - Felles for PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og utbyggingsplanområde
- Planen si avgrensing
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Byggjegrænse
- Bygningar som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Avkjørsel

Eiendomsinformasjon

- Eiendomsgrense

Basiskartet er teikna med svak gråfarge

Kartopplysningar Kjelde for basiskart: Dato for basiskart: Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89 Høgdegrunnlag: NN 1954		Ekvidistanse 1 m Kartmålestokk 1:1500 0 20 40 60 m			
AREALPLAN ETTER PBL AV 2008 Detaljplan for eit område rundt Nausthaugen		Nasjonal arealplan-ID 2015001015 Plantype: Detaljplan Forslagnsstillar: Sula kommune			
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA		Saksnr i saksbehandlingssystem:			
Kunngjeringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign	
Dato for siste revisjon av plankart:					
Planvedtak:					
Høyring og offentleg ettersyn frå/til:					
Kunngjering av oppstart av planarbeidet:			02.07.2014		
PLANEN ER UTARBEID AV: Sula kommune					